



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 15 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
230

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημοσίας δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση Μύλος Καλαδὶ τοῦ Δήμου Σκύρου τοῦ Ν. Εὐβοίας. 1
- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνη τῆς Κοινότητος Σουλτηναρίου, στὸ Νομὸ Μεσσηνίας. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτου γιὰ τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώση ἀκινήτου γιὰ τὴν ἀνέγερση Ἑθνικοῦ Ἀγροτικοῦ Παιδικοῦ Σταθμοῦ στὰ Γιαννιτσά. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ καθορισμοῦ στὸν Πύργε ἀπαιτουμένου ἀρ. θμοῦ θέσεων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων, εἰδικότερες θέσεις

στὶς ὁποῖες ἀπαγορεύεται ἡ δημιουργία χώρων σταθμεύσεως τὸ κύριο καὶ δευτερεύον ὁδικὸ δίκτυο ὡς καὶ κάθε συναφῆς λεπτομέρεια, ὅπως προβλέπεται ἀπὸ τὸ ἀρ.θρο 2 παρ. 4 τοῦ Ν. 960/79 καὶ τὸ ἀρ.θρο 10 τοῦ Πρ. Δ/τος 720/79. 4

- Περὶ καθορισμοῦ πλάτους πεζοδρομίων ὁδοῦ Ὀλυμπίων τοῦ σχεδίου πόλεως Πύργου, Ν. Ἡλείας. 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περὶ ἀνακοινώσεως ὁριστικῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως κτίσματος ποῦ ἔχει ρυμοτομηθεῖ μὲ τὸ ἐγκειμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Ἀθήνας, γιὰ τὴν ἐπέκτασή τῆς Λεωφ. Ὑμηττοῦ (πράξη ἀν.λ. 108/72). 6
- Περὶ προσκυρώσεως δημοτικοῦ χώρου ἀπὸ τὸ Δῆμο Σαμίων. 7

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στὸ ἀπὸ 12.2.80 Π.Δ. «περὶ ἀναθεωρήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀνω Λιυσίων κλπ.». 8

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀρ.θ. Ζ/996

(1)

- Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημοσίας δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση Μύλος Καλαδὶ τοῦ Δήμου Σκύρου τοῦ Ν. Εὐβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα μὲ :

1. Τὶς διατάξεις : α) Τοῦ ἀρ.θρου 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος. β) Τῶν ἀρ.θρων 37-44 τοῦ Ν. 998/1979 «Περὶ Προστασίας Δασῶν κλπ». γ) Τοῦ Νόμου 3200/1955 «Περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «Περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ 709/1970 Β. Δ/τος, ποῦ ἐκδόθηκε σὲ ἐκτέλεση αὐτοῦ.

2. Τὶς ἐξῆς διαταγές τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας : α) 88854/7483/1.10.1975 Κατάρτιση Καταστάσεων κατεστραμμένων δασῶν. β) 114812/2948/24.12.1975 «Περὶ ἐφαρμογῆς διατάξεων ἀφορώσων ἀναδασωτέας ἐκτάσεις». γ) 10582/539/13.2.1976 «Περὶ διευκρινίσεως ἐπὶ τῆς ἐφαρμογῆς τῆς ἀνωτέρω διαταγῆς». δ) 215696/1451/9.5.77 «Περὶ κηρύξεως καιομένων δασικῶν ἐκτάσεων ὡς ἀναδασωτέων».

3. Τὴν πρόταση ποῦ ὑποβλήθηκε μὲ τὴν Ζ/161/23.1.1980 ἀναφορὰ τοῦ ἀρ.μοδίου Δασαρχείου Κύμης, σχετικὰ

μὲ τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς κατωτέρω δασικῆς ἐκτάσεως τῶν 36 τετραγ. μέτρων καὶ ἐπειδὴ ἡ ἐκταση χρειάζεται προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποῦ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς ἀπὸ παράνομη ὑλοτομία ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα, μὲ σκοπὸ τὴν προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποῦ παράνομα ὑλοτομήθηκε δημόσια δασικὴ ἐκταση 36 τ.μ.

Ἡ ἐκταση αὕτη ποῦ βρίσκεται στὴ θέση Μύλος Καλαδὶ τῆς περιφερείας τοῦ Δήμου Σκύρου τοῦ Νομοῦ Εὐβοίας, καλυπτόταν ἀπὸ ἀείφυλλα πλατύφυλλα καὶ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς στὸ παρελθὸν ὅπως διαπιστώθηκε στὶς 19.12.1979.

Σχετικὸ τὸ διάγραμμα μὲ κλίμακα 1 : 100, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς στὸ ὁποῖο ἡ ἐκταση φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔΑ καὶ μὲ ὅρια :

Ἀνατολικά : Δημόσια δασικὴ ἐκταση.

Δυτικά : Δημόσια δασικὴ ἐκταση.

Βόρεια : Δημόσια δασικὴ ἐκταση.

Νότια : Δημόσια δασικὴ ἐκταση.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 13 Μαρτίου 1980

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΠΑΠΑΒΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Συνεδρίαση 3

Εν συνεκτικότητι των βουλευ-
των της Βουλής. Με βάση το άρθρο 101
του Συντάγματος. Η Βουλή αποφασίζει
να υποβάλει στην Ε.Π.Σ. το
Εκτελεστικό Δ.Π.Σ. 1936.

Αποστέλλεται στην Ε.Π.Σ.

Αποστέλλεται
στην Ε.Π.Σ.

5.50μ

Αποστέλλεται
στην Ε.Π.Σ.

ΚΑ. 1.100

6.50μ

Αρχείο Παν. Περιχρημάτη

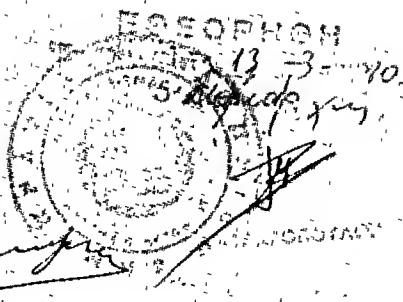
Αρχείο Διόρων - Πινάκους

ΕΥΡΕΤΗΡΙΟΝ

Κύριον 16.1.40

Δ. Δελφίνης

[Signature]



16.1.40

Δ. Δελφίνης

[Signature]

Αριθ. 6830

(2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων ὑπὲρ καὶ με δαπάνη τῆς Κοινότητος Σουλῆναρίου στὸ Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Με τὴν 6825/28.3.80 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Μεσσηνίας, ποὺ ἐκδόθηκε σύμφωνα με τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 206 καὶ 207 τοῦ Δημοτ. καὶ Κοιν. Κώδικα, σὲ συνδυασμὸ με τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. ἀριθμ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ἐγκρίθηκε ἡ ἀπόφαση, ἀριθ. 38/79, τοῦ Κοιν. Συμβουλίου τῆς Κοινότητος Σουλῆναρίου, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀρδευτικῶν δικαιωμάτων ἀκινήτων, ὑπὲρ καὶ με δαπάνη τῆς Κοινότητος Σουλῆναρίου, ἰδιοκτησίας τῶν Παναγ. Κουλουμέντα, Δημ. Καρλῆ, Βασ. Σιαμέλη, Δημ. Σιαμέλη, καὶ Ἡλία Κουλουμέντα, συνολικῆς ἐκτάσεως 5.450 στρεμμάτων, γιὰ τὸν ἐμπλουτισμὸ ὕδραγωγείου ὕδρευσεως.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 28 Μαρτίου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 56

(3)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτου ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως γιὰ τὴν ἀνέγερσιν Ἐθνικοῦ Ἀγροτικοῦ Παιδικοῦ Σταθμοῦ στὰ Γιαννιτσά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΗΣ

1. Σύμφωνα με τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7, 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων, πληροφοροῦμε ὅλους, ὅσους α. Ἐχουν δικαίωμα κυριότητος ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στὸ ἀκίνητο ποὺ ἀπολλοτριώθηκε με τὴν ἀριθ. 4560/3344, ἀπόφαση Ὑπουργῶν, Οἰκονομικῶν καὶ Κοιν. Ὑπηρεσιῶν γιὰ τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπολλοτριώση ἀκινήτου στὰ Γιαννιτσά διὰ τὴν Ἀνέγερσιν Ἐθνικοῦ Ἀγροτικοῦ Παιδικοῦ Σταθμοῦ Γιαννιτσῶν. β) Ἐχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλλει κατάσχεση ἢ με ὅποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὸ ἀπολλοτριωθὲν ἀκίνητο, ὅτι ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθόρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖο Ἐδέσεως «περὶ καθορισμοῦ τιμῆς Μονέδος» γιὰ τὸ ἀκίνητο ποὺ ἐμφαίνεται στὸ ἀπὸ 16.1.1979, κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ κτηματολογικὸ πῖνακα ποὺ συνέταξε ὁ Μηχανικὸς τῆς Δ.Τ.Υ. Ν. Πέλλης, Κοσμᾶς Λίλιος καὶ θεώρησε ὁ Διευθυντὴς Δ.Τ.Υ. Ν. Πέλλης Αὐσκᾶς Ντερέκας ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθῇ τὸ ἀριθ. 6971/9.8.79 γραμματίδιο συστάσεως παρακαταθήκης γιὰ 432.500. Ἡτοι τετρακόσια τριάκοντα δύο χιλ. καὶ πεντακόσια.

2. Ἡ ἐν λόγῳ ἀποζημίωση εἶναι ἀποδοτέα στὸν Τερζῆ Ἀντώνιο.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Γιαννιτσά, 26 Μαρτίου 1980

Με Ἐντολὴ Νομάρχου

Ἡ Διευθύντρια
(Ὑπογραφή)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π.2621

(4)

Περὶ καθορισμοῦ στὸν Πύργο ἀπαιτουμένου ἀριθμοῦ θέσεων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων, εἰδικώτερες θέσεις στὶς ὁποῖες ἀπαγορεύεται ἡ δημιουργία χώρων σταθμεύσεως τὸ κύριο καὶ δευτερεῖον ὁδικὸ δίκτυο ὡς καὶ κάθε συναφῆς λεπτομέρεια ὅπως προβλέπεται ἀπὸ τὸ ἄρθρο 2 παρ. 4 τοῦ Ν. 960/79 καὶ τὸ ἄρθρο 10 τοῦ Π. Δ/τος 720/79.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὸν Ν. 960/79 ΦΕΚ 194 τ.Α. 25.8.79 «περὶ ἐπιβολῆς ὑποχρεώσεων πρὸς δημιουργίαν χώρων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων διὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν τῶν κτιρίων καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων καὶ εἰδικώτερα τὸ ἄρθρο 2 παρ. 4 αὐτοῦ.
2. Τὸ Π.Δ/γμα 720/79 ΦΕΚ 216/τ. Α/15.9.79 «περὶ ρυθμίσεως τῶν ὑποχρεώσεων ἐξασφαλίσεως χώρου σταθμεύσεως αὐτοκινήτων εἰς πόλεις ἢ οἰκισμοὺς τῆς χώρας πληθυσμοῦ ἄνω τῶν 15.000 κατοίκων καὶ εἰς ἐκτὸς ἐγκεκριμένου σχεδίου περιοχᾶς» καὶ εἰδικώτερα τὸ ἄρθρον 10 αὐτοῦ.
3. Τὴν ἀριθ. 9/1980 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πύργου ποὺ λήφθηκε ἀρ. 2 ἐτάχθη ὑπόψη προτάσεις τοῦ Συλλόγου Μηγ/κῶν Νομοῦ Ἡλείας.
4. Τὴν ἀπὸ Ἰανουαρίου 1980 πρόταση ὁμάδος Ἐργασίας τοῦ Συλλόγου Μηγ/κῶν στὴν ὁποία μετεῖχε καὶ ἡ ὑπάλληλος τοῦ Πολεοδομικοῦ γραφείου Ἀρχ. Μηγ/κὸς Κ. Κοτσᾶ, ὅπου ἀναφέρεται διεξοδικὴ αἰτιολογία τῆς σχετικῆς προτάσεως καθὼς καὶ τὴν παρόμοια αἰτιολογία ποὺ ἀναφέρεται στὴν ἀρ. 9/1980 ἀπόφαση Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πύργου, ἀποφασίζει :

Α) Νὰ καθορισθοῦν σὰν δρόμοι κυρίας κυκλοφορίας στὴν Πόλη Πύργου οἱ ἐξῆς :

1. Ἡ ὁδὸς Πατρῶν ἀπὸ τὴν ἀρχὴ τῆς ἕως τὴ διασταύρωση με τὶς ὁδοὺς Κοκκίνου καὶ Ἐπαμ. Χαριλάου.
2. Ἡ ὁδὸς Ἐρμού.
3. Ἡ ὁδὸς Ὀλυμπίων ἀπὸ τὴν ἀρχὴ τῆς ἕως τὴ διασταύρωση με τὴν ὁδὸ Γορτυνίας.
4. Ἡ ὁδὸς Ἀλφειοῦ ἀπὸ τὴν ἀρχὴ τῆς ἕως τὴ διασταύρωση με τὴν ὁδὸ Ἰφίτου.
5. Ἡ ὁδὸς Πέλοπος.
6. Ἡ ὁδὸς Γορτυνίας ἀπὸ τὴ διασταύρωση με τὴν ὁδὸ Κυλκίς μέχρι τὸ ὕψος τῆς Πέλοπος.
7. Ἡ ὁδὸς Κυλκίς ἀπὸ τὴ διασταύρωση με τὴν ὁδὸ Γορτυνίας μέχρι ὁδοῦ Ἀγίου Γεωργίου.
8. Ἡ ὁδὸς Ἀγ. Γεωργίου ἀπὸ τὴν ἀρχὴ τῆς μέχρι τὴν ὁδὸ Γερμανοῦ.
9. Ὁ πρὸς τὴν πλευρὰ τοῦ σιδηροδρομικοῦ Σταθμοῦ κλάδος τῆς ὁδοῦ Ὑψηλάντου ἀπὸ τὴν ἀρχὴ τῆς μέχρι ὁδοῦ Ἀγ. Γεωργίου.
10. Ἡ ὁδὸς Γερμανοῦ.
11. Ἡ ὁδὸς 28ης Ὀκτωβρίου (πρώην Κατακόλου) ἀπὸ τὴν ἀρχὴ τῆς μέχρι τὸ ὕψος τῆς ὁδοῦ Κοκκίνου.
12. Ἡ ὁδὸς Κοκκίνου τὸ τμήμα τῆς μεταξὺ τῶν ὁδῶν 28ης Ὀκτωβρίου καὶ Μανωλοπούλου.
13. Ἡ ὁδὸς Μανωλοπούλου ἀπὸ τὴν ἀρχὴ τῆς ἕως τὴ διασταύρωση με τὴν ὁδὸ Κοκκίνου, καὶ ὅπως εἰδικώτερα οἱ παραπάνω δρόμοι σημειώνονται με κόκκινο χρῶμα στὸ τοπογραφικὸ ρυμοτομικὸ διάγραμμα τοῦ Σχεδίου Πόλεως Πύργου με κλίμακα 1 : 5000.

Β) Τὴν ἀπαγόρευση τῆς δημιουργίας χώρου σταθμεύσεως γιὰ λόγους αἰσθητικούς καὶ πολεοδομικοὺς στοὺς δρόμους ποὺ περιβάλλουν τὴν Κεντρικὴν Πλατεία τῆς Πόλεως (Πλατ. Βασ. Κων/νου) καὶ τὴν ἐκκλησίαν τοῦ Ἀγ. Νικολάου, ὅπως εἰδικώτερα σημειώνεται με πράσινο χρῶμα στὸ παραπάνω τοπογραφικὸ ρυμοτομικὸ διάγραμμα τῆς Πόλεως με κλίμακα 1:5000 καὶ οἱ δρόμοι αὗτοι εἶναι :

1. 'Η ὁδὸς Ἐπαρχείου ἀπὸ τῆ διασταύρωση μὲ τὴν ὁδὸν Κρεστενίτου μέχρι τὸ τέλος τῆς.

2. 'Η ὁδὸς Κρεστενίτου ἀπὸ τῆ διασταύρωση μὲ τὴν ὁδὸν Ἐπαρχείου εἰς τὴν Πλατ. Βασ. Κων/νου.

3. Οἱ κάθετοι πρὸς τὴν ὁδὸν 28ης Ὀκτωβρίου δρόμοι ποὺ περιβάλλουν τὴν Πλατεία Βασ. Κων/νου μέχρι ἀντίστοιχα τὸ ὕψος τῶν ὁδῶν Κρεστενίτου καὶ Παπασταθοπούλου.

Γ) Τὴν ἰσχύ γιὰ τοὺς ὑπολοίπους δρόμους τοῦ Πύργου τῶν ἀπαγορευτικῶν διατάξεων τοῦ Π. Δ/τος 720/79 ἀνάλογα μὲ τὸ πλάτος τὴν κλίση κ.λπ.

Δ) Τὸν ἀπαιτούμενο ἀριθμὸ θέσεων σταθμεύσεως ἀνάλογα μὲ τὴ χρήση καὶ τὸ μέγεθος τοῦ κτιρίου, ἐνιαῖα γιὰ δλοκλήρωση τὴν Πόλη τοῦ Πύργου ὡς ἑξῆς :

1. Γιὰ κατοικίες : Μία θέση σταθμεύσεως γιὰ κάθε τριακόσια (300) τ.μ. ἐπιφανείας κτιρίου καὶ ὄχι λιγώτερο ἀπὸ μία θέση σταθμεύσεως γιὰ κάθε κατοικία ἢ διαμέρισμα, ἐφ' ὅσον στὸ ἴδιο κτίριο κατασκευάζονται περισσότερα ἀπὸ ἓνα διαμερίσματα, χωρὶς νὰ ὑπολογίζονται στὴν περίπτωση αὐτὴ τὰ διαμερίσματα μὲ ἐπιφάνεια μικρότερη ἀπὸ ἑκατὸ (100) τ.μ..

2. Γιὰ γραφεῖα (δημόσια ἢ ἰδιωτικά) μία θέση σταθμεύσεως γιὰ κάθε ἑκατὸ (100) τ.μ. κτιρίου καὶ ὄχι λιγώτερο ἀπὸ μία θέση γιὰ κάθε αὐτοτελὴ χώρο γραφείου.

3. Γιὰ καταστήματα καὶ γενικὰ γιὰ ἐμπορικὲς χρήσεις : Μία θέση σταθμεύσεως γιὰ κάθε ἑκατὸν πενήντα (150) τ.μ. ἐπιφανείας κτιρίου καὶ ὄχι λιγώτερο ἀπὸ μία θέση γιὰ κάθε κατάστημα, χωρὶς νὰ ὑπολογίζονται στὴν περίπτωση αὐτὴ τὰ καταστήματα μὲ ἐπιφάνεια μικρότερη ἀπὸ σαράντα (40) τ.μ.

4. Γιὰ τίς κατὰ τὴν παραπάνω παράγραφο Δ3 χρήσεις καὶ γιὰ τὰ καταστήματα μικτῆς λειτουργίας, ἐμπορίας τροφίμων ἢ ἄλλων εἰδῶν (ὅπως ἐμπορικῶν, φαρμακευτικῶν, ὀπτικῶν εἰδῶν, Παντοπωλείων, Κρεοπωλείων, Πτηνόπωλείων, Ἰχθυοπωλείων κ.λπ.) ποὺ διαθέτουν ἐπιφάνεια πωλήσεως ἴση ἢ μεγαλύτερη ἀπὸ (200) διακόσια τ.μ. ἀλλὰ ὄχι μεγαλύτερη ἀπὸ πεντακόσια (500) τ.μ. ὁ ἀριθμὸς θέσεων σταθμεύσεως δὲν πρέπει νὰ εἶναι μικρότερος ἀπὸ μία θέση σταθμεύσεως γιὰ κάθε ὀγδόντα (80) τ.μ. ἐπιφανείας πωλήσεως. Γιὰ ἐπιφάνεια πωλήσεως ἴση ἢ μεγαλύτερη ἀπὸ πεντακόσια (500) τ.μ. ὁ ἀριθμ. τῶν θέσεων σταθμεύσεως δὲν πρέπει νὰ εἶναι μικρότερος ἀπὸ μία θέση γιὰ κάθε ἐξήντα (60) τ.μ. ἐπιφανείας πωλήσεως.

Σὰν ἐπιφάνεια πωλήσεως ἐννοεῖται ἡ ἐπιφάνεια ἐξυπηρέτησεως τῆς βασικῆς λειτουργίας τοῦ κτιρίου χωρὶς νὰ ὑπολογίζονται οἱ τυχόν βοηθητικοὶ ἢ ἀποθηκευτικοὶ χώροι.

Ε) Γιὰ τὰ Ἐστιατόρια, Ζαχαροπλαστεῖα, Ἀναψυκτήρια Κέντρα διασκέδασεως, αἵθουσες θεαμάτων, περιλαμβανομένων καὶ τῶν Δημοτικῶν Μουσείων καθὼς καὶ γιὰ τίς ὑπόλοιπες παρεμφερεῖς χρήσεις : Μία θέση σταθμεύσεως γιὰ κάθε ἐξήντα (60) τ.μ. αἵθουσα ποὺ ἐξυπηρετεῖ τὴ βασικὴ λειτουργία τοῦ κτιρίου χωρὶς νὰ ὑπολογίζονται οἱ χώροι εἰσόδου καὶ ἐξόδου τῆς αἵθουσας καθὼς καὶ γενικὰ οἱ βοηθητικοὶ χώροι.

ΣΤ) Γιὰ Ξενοδοχεῖα : Μία θέση σταθμεύσεως γιὰ κάθε δέκα πέντε (15) κρεβάτια. Γιὰ Ξενοδοχεῖα ποὺ διαθέτουν αἵθουσες ἐστιατορίων, Ζαχαροπλαστείων καὶ γενικὰ αἵθουσες θεαμάτων ἐφαρμόζεται ἡ παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Π. Δ/τος 720/79 εἰδικὰ γιὰ ξενοδοχεῖα δυναμικότητος μεγάλυ-

τερης ἀπὸ διακόσια (200) κρεβάτια ἐκτὸς ἀπὸ τίς παραπάνω θέσεις πρέπει νὰ ἐξασφαλίζεται ἐμπρὸς ἀπὸ τὴν εἴσοδο τοῦ Ξενοδοχείου χώρος γιὰ στάθμευση ἢ στάση μεγάλων αὐτ/των (Λεωφορείων, πούλμαν κ.λπ.) ὑπολογιζομένη σὲ μία θέση σταθμεύσεως μεγάλου αὐτ/του γιὰ κάθε διακόσια (200) κρεβάτια.

Ζ) Γιὰ ἀποθήκες (στερούμενες προθήκης) ἐργαστήρια, Βιοτεχνίες καὶ γενικὰ κτίρια Βιομηχανικῶν ἐγκαταστάσεων καθὼς καὶ γιὰ ὑπόλοιπες παρεμφερεῖς χρήσεις. Μία θέση σταθμεύσεως γιὰ κάθε διακόσια (200) μ2 ἐπιφανείας κτιρίου.

Εἰδικότερα γιὰ κτίρια τῶν παραπάνω χρήσεων γιὰ τὰ ὁποῖα ἀναλογοῦν περισσότερα ἀπὸ 50 τ.μ. ἐπιφανείας κτιρίου γιὰ κάθε ἀπασχολούμενο ἄτομο πρέπει νὰ ὑπολογίζεται μία θέση σταθμεύσεως γιὰ κάθε τριακόσια (300) τ.μ. ἐπιφάνεια κτιρίου. Ἡ πλήρωση τῶν προϋποθέσεων τῆς περιπτώσεως αὐτῆς βεβαιώνεται σύμφωνα μὲ τὰ στοιχεῖα ποὺ δίδονται ἀπὸ τίς ἀρμόδιες ὑπηρεσίες τοῦ Ὑπουργείου Βιομηχανίας.

Η) Γιὰ Γηροκομεῖα, Παιδικὰ - ἐφηβικὰ ἄσυλα, καθὼς καὶ λοιπὲς παρεμφερεῖς χρήσεις. Μία θέση σταθμεύσεως γιὰ κάθε τριάντα (30) κρεβάτια.

Θ) Γιὰ Νοσοκομεῖα, Κλινικὲς καὶ Θεραπευτήρια : Μία θέση σταθμεύσεως γιὰ κάθε δέκα πέντε (15) κρεβάτια.

Ι) Γιὰ Ἐκπαιδευτήρια Ἰδιωτικά ἢ Δημόσια στοιχειώδους καὶ Μέσης Βαθμίδας ἐκπαιδεύσεως καθὼς καὶ λοιπὲς παρεμφερεῖς χρήσεις. Μία θέση σταθμεύσεως γιὰ τέσσερες (4) αἵθουσες διδασκαλίας. Γιὰ Πανεπιστήμια, Ἀνώτατα ἢ Ἀνώτερα Ἐκπαιδευτήρια καὶ γενικὰ Ἐκπαιδευτικὲς Σχολές. Μία θέση σταθμεύσεως γιὰ κάθε διακόσια (200) τ.μ. ἐπιφανείας κτιρίου.

Στὴν ἐπιφάνεια κτιρίου δὲν προσμετρῶνται τυχόν κλειστοὶ χώροι γυμναστηρίου καὶ γενικὰ χώροι ἀθλοπαιδιῶν.

ΙΑ) Γιὰ Γυμναστήρια, γήπεδα ἀθλοπαιδιῶν καὶ γενικὰ γιὰ ἀθλητικὲς ἐγκαταστάσεις : Μία θέση σταθμεύσεως γιὰ κάθε τριακόσια (300) τ.μ. ἐπιφανείας ἀθλήσεως. Στὸν ἀριθμὸ ποὺ προκύπτει κατὰ τὰ παραπάνω προστίθεται μία θέση γιὰ κάθε τριάντα (30) θέσεις θεατῶν ἐφ' ὅσον γι' αὐτὰ τὰ κτίρια ἢ ἐγκαταστάσεις προβλέπονται κερκίδες σύμφωνα μὲ τίς ὁποῖες καὶ ὑπολογίζεται ὁ ἀριθμὸς τῶν θεατῶν.

ΙΒ) Γιὰ ὅλες τίς παραπάνω περιπτώσεις τῶν παρ. Α ἕως καὶ ΙΑ ἐφ' ὅσον κατὰ τὸν ὑπολογισμὸ τῶν θέσεων σταθμεύσεως προκύπτει ὑπόλοιπο ἐπιφανείας κτιρίου μεγαλύτερο ἢ ἴσο μὲ τὸ ἥμισυ τῆς ὀριζομένης γιὰ μία θέση, αὐτὸ λαμβάνεται σὰν μία θέση. Ἐὰν προκύπτει ἐπιφάνεια μικρότερη ἀπὸ τὸ ἥμισυ τῆς ὀριζομένης γιὰ μία θέση αὐτὸ δὲν λαμβάνεται ὑπ' ὄψιν :

ΙΓ) Τέλος γιὰ τίς περιπτώσεις ποὺ προβλέπουν τὰ ἄρθρα 3,4,5,6,7,8 καὶ 9 τοῦ Π. Δ/τος 720/79 ἐγκρίνει τὴν αὐτοῦσια ἐφαρμογὴ τῶν διατάξεων τοῦ παραπάνω Π. Δ/τος.

Τὴν ἀπόφαση αὐτὴ συνοδεύει σχετικὸ σχέδιο ποὺ ἀπέστειλε ὁ Δήμος Πύργου μαζὶ μὲ τὴν παραπάνω ἀπόφασή του καὶ θεωρεῖ ἡ Δ Τ Τ Ν Ἡλείας.

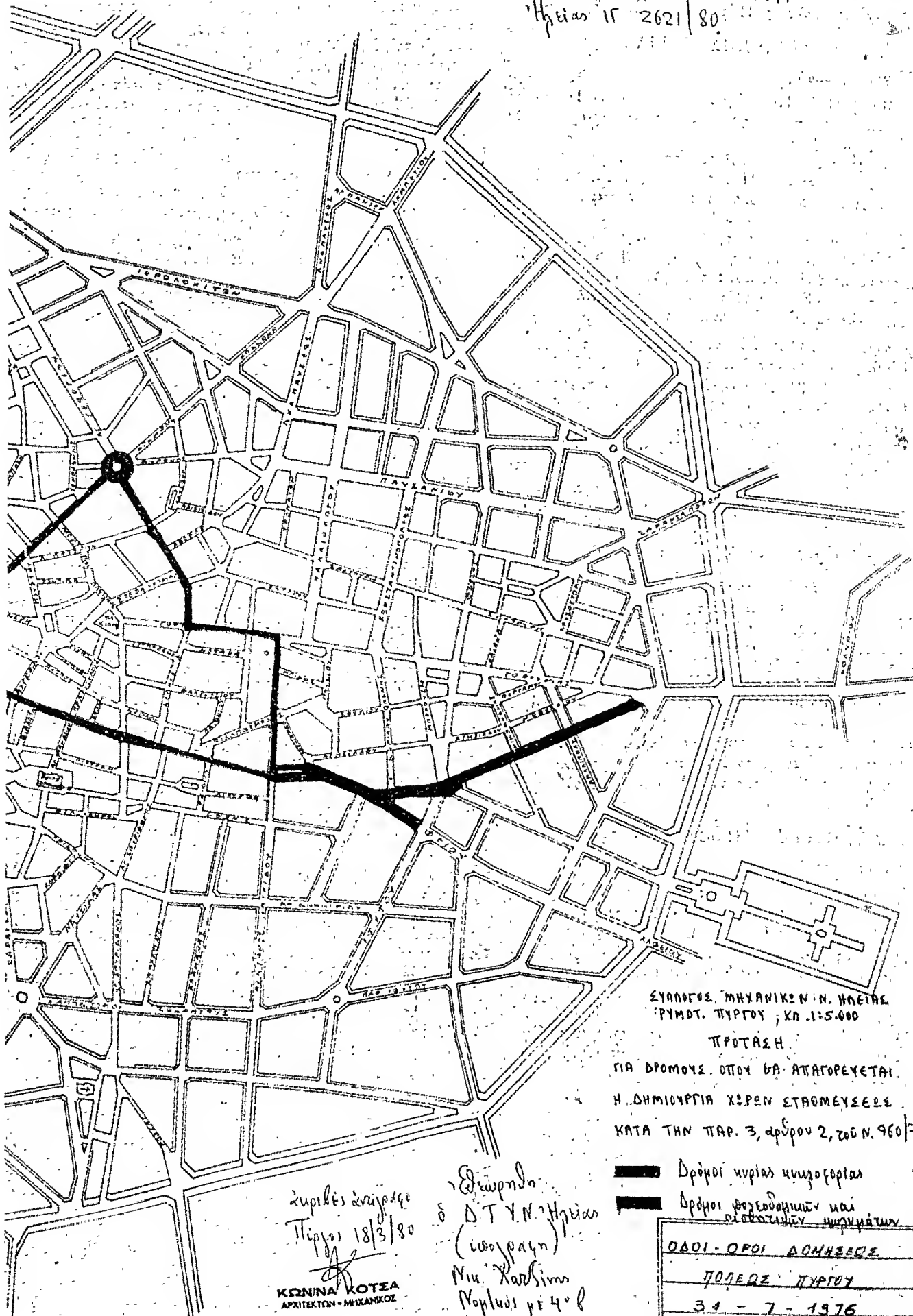
Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πύργος, 18 Μαρτίου 1980

Ὁ Νομάρχης

ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Συνολικά, για διάφορα Νομότυπα
Hypias 15 2621/80.



ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ Ν. ΗΛΕΙΑΣ
ΡΥΜΟΤ. ΠΥΡΓΟΥ, ΚΑ. 1:5.000

ΠΡΟΤΑΣΗ

ΓΙΑ ΔΡΟΜΟΥΣ ΟΠΟΥ ΕΑ ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΤΑΙ

Η ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΩΣ

ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΑΡ. 3, ΑΡΘΡΟΥ 2, ΖΩΝ. 960/79


~~SECRET~~ DPOPOI uyrlas uyuzofortas

Ορθοί φορεοσφαιτών και
ρίσσοι των κυνηγών

0401 - 0901 ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΠΟΛΕΩΣ ΠΥΡΓΟΥ

34 - 7 - 1976

Διπλής Δοσολογίας
Τίτλος 18/3/80

ΚΩΝΙΝΑ ΚΟΤΣΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

1. Ερωτηθέν
 Δ. Τ. Ν. Ηρώων
 (ισογραφή)
 Νικ. Χαλδίνης
 Νομικός γρ 408

Αριθ. Π. 3027

(5)

Περὶ καθορισμοῦ πλατύς πεζοδρομίων ὁδοῦ Ὀλυμπίων τοῦ σχεδίου πόλεως Πύργου, Ν. Ἡλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1) Τὸ 9683/18.12.1979 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Πύργου μετὸ ὁποῖο στέλνει ἀπόσπασμα πρακτικοῦ συνεδριάσεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου.

2) Τὸ ἀπόσπασμα τοῦ πρακτικοῦ τῆς 20/79 συνεδριάσεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πύργου (αριθ. ἀποφ. 229/79).

3) Τὸ ἀποδεικτικὸ τοιχοκολλήτως τῆς παραπάνω ἀποφάσεως.

4) Τὸ ἐγκριμένο σχέδιο πόλεως Πύργου.

5) Τὸ ἀπὸ 31.8.78 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 524/Δ'/10.10.78) «περὶ κατασκευῆς καὶ ἐπισκευῆς πεζοδρομίων».

6) Τὴν ἀπὸ 5.3.80 αὐτοψία τοῦ τεχν. υπαλλήλου τῆς Δ.Τ.Υ. Ν. Ἡλείας Δήμ. Νέλλου, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὸν καθορισμὸ τοῦ πλατύς τῶν πεζοδρομίων τῆς ὁδοῦ Ὀλυμπίων τοῦ σχεδίου πόλεως Πύργου σὲ 1,50 μ. καὶ πλεονὰς τοῦ δρόμου καὶ τῇ διατήρησιν τοῦ πλατύς τοῦ ὁδοστρώματος σὲ σταθερὸ πλάτος, ἐνῶ τὸ πλάτος τῆς ὁδοῦ θὰ διατηρηθῇ ὅπως τὸ προβλέπει τὸ ἐγκριμένο σχέδιο πόλεως. Τὰ κρυσπεδῶνται θὰ εἶναι πρόχυτα καὶ ἡ ἐπίστρωση τῶν πεζοδρομίων θὰ γίνῃ μετὰ πλάκες ἐκ δονουμένου τσιμέντου.

Ὁ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευτῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πύργος, 27 Μαρτίου 1980

Ὁ Νομάρχης καὶ ἀ.α.

Ὁ Διευθυντὴς

ΙΩ. ΚΟΥΜΟΥΤΣΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1/0/10760

(6)

Περὶ παρακαταθέσεως ὁριστικῆς ἀποζημιώσεως κτίσματος ποῦ ἔχει ρυμοτομηθῇ μετὰ τὸ ἐγκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Ἀθήνας, γιὰ τὴν ἐπέκταση τῆς Λεωφ. Ὑμηττοῦ (πράξη ἀνάλ. 108/72).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Τὸν πίνακα παρακαταθέσεως τῆς ὁριστικῆς ἀποζημιώσεως ποῦ καθορίστηκε μετὰ τὴν ἀπόφαση 11292/1979 τοῦ Ἐφετερίου Ἀθηνῶν γιὰ ἀκίνητα ποῦ ρυμοτομήθηκαν μετὰ τὸ ἐγκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Ἀθηναίων γιὰ τὴν διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ.

Σύμφωνα μετὰ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ 108/1972 ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα ποῦ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ὁριστικὴ ἀποζημίωση τοῦ ἐπικειμένου κτίσματος τοῦ ρυμοτομουμένου οἰκοπέδου, ὅπως σημειώνεται στὰ στοιχεῖα προδικασίας τοῦ ἀριθμοῦ 5 τοῦ Ν. 653/1977, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, ὕστερα ἀπὸ τὸ συμπληρωμὴ δικαιωμάτων καὶ ὑποχρεώσεων ποῦ προβλέπει τὸ ἀριθμὸ 6 τοῦ Ν. 5269/1931 καὶ μετὰ τὴν ἐκδοσὴ τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης 580010/18.3.80 ποσῶ 165.000 δραχμῶν.

Ἡ παρακατάθεση τῆς παραπάνω ἀποζημιώσεως ἔγινε ὑπὲρ, τῶν: 1) Ἀντωνίου Ἀλεφραγκῆ, 2) Μαρίας Ἀλεφραγκῆ καὶ 3) Αἰκατερίνης Στρατηγοῦ καὶ θὰ καταβληθῇ μόνο στὰ πρόσωπα ποῦ θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιούχοι μετὰ ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 20 Μαρτίου 1980

Με ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΓΓΙΔΗΣ

Αριθ. 671

(7)

Περὶ προσκυρώσεως Δημοτικοῦ χώρου ἀπὸ τὸ Δήμο Σαμίων.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΑΜΙΩΝ

Ἀνακοινοῦται ὅτι πρὸς ἐφαρμογὴν τοῦ σχεδίου πόλεως στὸ ΟΤ 62 σχεδίου πόλεως ἐγένετο προσκύρωση Δημοτικοῦ Χώρου 47.00 τ.μ. στὴν ἰδιοκτησίᾳ Βασιλείας καὶ Χαράλαμπος Εὐσταθίου σύμφωνα μετὰ τὴν ἀριθμ. 197/79 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου ποῦ κυρώθηκε μετὰ τὴν ἀριθμ. 9453/79 ἀπόφαση τῆς Νομαρχίας Σάμου τῆς ἀξίας τοῦ καταβληθείσης ὑπὲρ τοῦ Δήμου Σαμίων μετὰ τὸ ἀριθμ. 002135/80 τριπλότυπον εἰσπράξεως τοῦ Δημοσίου Ταμεῖου Σάμου.

Σάμος, 9 Φεβρουαρίου 1980

Ὁ Δήμαρχος

ΠΕΤΡΟΣ Ι. ΓΡΥΛΛΟΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(8)

Στὸ ἀπὸ 12.2.80 Π.Δ. «περὶ ἀναθεωρήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀνω Λιουσίων κ.λπ.» καὶ τὰ συνοδεύοντα αὐτὸ 18 πρωτότυπα διαγράμματα σὲ κλίμακα 1:500 ποῦ δημοσιεύτηκε στὸ Φ.Ε.Κ. 170/Δ'/12.3.80 ἐπιφέρεται ἡ κατωτέρω διόρθωσις σφάλματος στὰ μετὰ ἀριθμ. 726, 727, 746, 747, 764, 765, 767, 784, 786, 824, 826, 845 διαγράμματα, ποῦ ἔχει ἀναγραφῇ ἐκ παραδρομῆς ὡς σύστημα δομῆσεως τοῦ τομέως Α τὸ «πανταχόθεν ἐλεύθερον» ἀντὶ τοῦ ὁρθοῦ «συνεχές».

(Ἀπὸ τὸ Ὑπουργεῖο Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος)